|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЩАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** | | | |
| **ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ** | | | |
|  | | | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | |
|  | | | |
| 02.08.2019 | № | | 42 |
|  | с. Пищалье | |  |
|  | | | |
| **Об утверждении Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2019-2020 г.г.** | | | |
|  | | | |
| В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, администрация Пищальского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:  1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2019-2020 г.г. согласно приложению.  2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 г.г. теплоснабжающих организаций на территории Пищальского сельского поселения согласно приложению.  3. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 г.г. потребителей тепловой энергии на территории Пищальского сельского поселения согласно приложению.  4. Обнародовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Пищальского сельского поселения Оричевского района Кировской области. | | | |
|  | | | |
| Глава Пищальского  сельского поселения М.В. Монако | |  | |

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Пищальского сельского

поселения

от 02.08.2019 № 42

**ПРОГРАММА**

**проведения проверки готовности к отопительному**

**периоду 2019-2020 г.г.**

1. Перечень объектов, подлежащих проверке (со сроками проведения проверки):

1.1. Теплоснабжающая организация (сроки проведения проверок: 15.10.2019-30.10.2019):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация | Здания | Дата проведения проверок |
| ООО «БОР» | котельная | 20.10.2019 |

1.2. Потребители (сроки проведения проверок: 20.08.2019- 31.08.2019):

1.2.1. Организации ( сроки проведения проверок: 20.08.2019 -31.08.2019):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация | Здания | Дата проведения проверок |
| МКУК РЦКС «Центр культуры и туризма»  КОГАУСО «Оричевский комплексный центр социального обслуживания населения» | здание Дома культуры;  здание эколого-туристического центра;  здание стационарного отделения; | 27.08.2019г.  27.08.2019г.  27.08.2019г. |

1.2.2. Перечень многоквартирных домов Пищальского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Уполномоченное лицо дома, организация, ТСЖ |
| 1 | с. Пищалье,  ул.Школьная, д.2 |  |

1.2.3.Перечень индивидуальных жилых домов Пищальского сельского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес |
| 1 | - |
|  |  |

2. Перечень вопросов и документов проверяемых в ходе проверки

2.1. В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду комиссией по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 г.г. теплоснабжающих организаций на территории Пищальского сельского поселения должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

6) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

7) обеспечение качества теплоносителей;

8) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

9) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

10) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

11) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими организациями;

12) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

13) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в пункте 2.1 настоящей Программы.

2.2. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 г.г. потребителей тепловой энергии на территории Пищальского сельского поселения должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов, находящихся в собственности согласно разграничения границ балансовой стоимости;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

10) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

11) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

12) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

13) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

14) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

15) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в пункте 2.2 настоящей Программы.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Пищальского сельского

поселения

от 02.08.2019 № 42

**СОСТАВ**

**комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 г.г. теплоснабжающей организации на территории**

**Пищальского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| МОНАКО  Марина Васильевна | ‑ | Глава администрации Пищальского сельского поселения, председатель комиссии |
| ЛАПИНА  Валентина Николаевна | - | депутат Пищальской сельской Думы  (по согласованию) |
| ЛЕВАНОВА  Алевтина Дмитриевна | - | депутат Пищальской сельской Думы  (по согласованию) |
|  |  |  |
| ЛЕБЛЕ  Глеб Владимирович | - | государственный инспектор Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Западно - Уральского управления  ( по согласованию) |
|  |  |  |
| СТАРИКОВА  Ираида Ивановна | - | ведущий специалист администрации  Пищальского сельского поселения |
|  | | |
|  |  |  |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Пищальского сельского поселения

02.08.2019 от № 42

**СОСТАВ**

**комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 г.г. потребителей тепловой энергии на территории**

**Пищальского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Монако  Марина Васильевна | ‑ | Глава администрации Пищальского сельского поселения, председатель комиссии |
|  |  |  |
| Калиниченко  Дмитрий Владимирович | ‑ | Директор ООО «БОР»  (по согласованию) |
|  |  |  |
| Стариков  Владимир Михайлович | ‑ | Депутат Пищальской сельской Думы  (по согласованию) |
|  |  |  |
| Старикова Ираида  Ивановна | - | Ведущий специалист администрации  Пищальского сельского поселения |
|  | | |
| Лапина Валентина Николаевна | - | Депутат Пищальской сельской Думы  (по согласованию) |