

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОРШИКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2022

№ 69

с. Коршик

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Коршикского сельского поселения
Оричевского района Кировской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделом 6 части 1 «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» Правил землепользования и застройки Коршикского сельского поселения Оричевского района Кировской области на основании заключения о результатах публичных слушаний от 08.07.2022, администрация Коршикского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Коршикского сельского поселения Оричевского района Кировской области, утвержденные постановлением администрацией Коршикского сельского поселения от 18.08.2021 № 91 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Коршикского сельского поселения от 04.04.2022 № 40, от 11.05.2022 № 52) изменение согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Коршикского сельского поселения Оричевского района Кировской области и на сайте администрации Оричевского района на странице Коршикского сельского поселения.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Коршикского
сельского поселения **В.И. Корчемкин**



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

Администрация
Коршиковского сельского поселения

поселения

от 11.07.2022 № 69

ИЗМЕНЕНИЕ

в Правила землепользования и застройки Коршиковского сельского поселения

В часть 3 Градостроительные регламенты:

Таблицу подпункта 2.3.1.1 пункта 2.3.1 П-1 – зона предприятий V класса вредности подраздела 2.3 Производственные зоны раздела 2 Градостроительные регламенты территориальных зон дополнить строками следующего содержания:

«хранение автотранспорта (код классификатора 2.7.1)	отдельно стоящий и пристроенный гараж, предназначенный для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодом классификатора 2.7.2 (гаражи для собственных нужд), 4.9 (гаражи и стоянки для служебного автотранспорта, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе депо)	Минимальная площадь земельного участка 100 кв.м. Минимальная ширина земельного участка 10 м. Предельное количество этажей - 1. Предельная высота – 5 м. Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы и проезда – 3 м; от границ соседних земельных участков до стены с проемом для въезда (выезда) – 5 м, до остальных ограждений 1 м. Максимальный процент застройки земельного участка 90%.
---	---	--

размещение гаражей для собственных нужд (код классификатора 2.7.2)	гараж отдельно стоящий, гаражи блокированные для хранения личного легкового автотранспорта для собственных нужд (в том числе с овощными ямами)	Минимальная площадь земельного участка 30 кв.м. Минимальная ширина земельного участка 5 м. Предельное количество этажей - 1. Предельная высота – 3 м. Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы и проезда – 3 м; от границ соседних земельных участков до стены с проемом для въезда (выезда) – 5 м, до остальных ограждений 1 м. Максимальный процент застройки земельного участка 90%».
--	--	---