**Доклад**

**об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Истобенское сельское поселение Оричевского района Кировской области за 2014 год**

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Истобенское сельское поселение Оричевского района Кировской области (далее сельское поселение) осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 г.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

а) В соответствии с распоряжением администрации Истобенского сельского поселения от 25.06.2013 № 42 полномочия по ведению муниципального земельного контроля на территории Истобенского сельского поселения возложены на зам.главы администрации и специалиста администрации по земельным вопросам. Задачей муниципального земельного контроля является проведение контроля за использованием земель на территории Истобенского сельского поселения в пределах полномочий органа местного самоуправления.

б) Муниципальный земельный контроль на территории Истобенского сельского поселения осуществляется:

- за выполнением требований земельного законодательства по недопущению самовольного занятия земельных участков и использования земельных участков без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;

- за выполнением требований земельного законодательства по предотвращению самовольного обмена земельными участками;

- за выполнением требований земельного законодательства об использовании земель в соответствии с разрешенным использованием;  
- за исполнением предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений, вынесенных государственными инспекторами.

в) Положение «Об организации муниципального земельного контроля на территории Истобенского сельского поселения Оричевского района Кировской области» утверждено решением Истобенской сельской Думы от 23.06.2008 №5/3 и административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля, утвержденным постановлением администрации Истобенского сельского поселения от 01.09.2010 № 11.

г) Администрация сельского поселения при проведении муниципального земельного контроля взаимодействует с органами прокуратуры в отношении утверждения ежегодных планов проверок муниципального контроля, обмен информации по проверяемым юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям с органом государственного земельного контроля Управления Росреестра по Кировской области.

д) нет.

е) Юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов при проведении проверок не привлекалось.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) В рамках обеспечения исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля осуществляется путем выплаты заработной платы работнику по основному виду деятельности, за год 2,0 тыс. рублей.

б) Муниципальный земельный контроль осуществляется зам. главой администрации и специалистом администрации по земельным вопросам сельского поселения, выполняющим другие функциональные обязанности, возложенные на специалиста.

в) Зам.главы администрации имеет высшее образование, в 2013 году обучение по повышению квалификации по вопросам муниципального земельного контроля не проходил.

г) Уполномоченными должностными лицами, ежегодным планом на 2014 отчетный год администрацией Истобенского с/п запланирована проверка в отношении « Вятского художественного училища имени А.А.Рылова» на 24.09.2014.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

а) Уполномоченными должностными лицами, ежегодным планом на 2014 отчетный год администрацией Истобенского с/п запланирована 1 проверка в отношении « Вятского художественного училища имени А.А.Рылова» на 24.09.2014.

. Проверка проводилась с целью выявления нарушений земельного законодательства.

Замечаний нет.

Уполномоченные должностные лица на проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля при проведении проверок разъясняют права и обязанности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о недопущении нарушений в пределах своих полномочий.

В течение 2014 года внеплановые проверки не проводились. Необходимость проведения внеплановых проверок не возникала.

б) Эксперты не привлекались.

в) Случаев причинения ущерба не имелось

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

а) Мер реагирования не принималось.

б) Методическая работа не проводилась.

в) Случаев оспаривания результатов проверок не было.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Показатели деятельности администрации Истобенского сельского поселения по исполнению функции по муниципальному земельному контролю по состоянию на 01.01.2015 года следующие:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 1 полугодие | Итого  за год |
| выполнение плана проведения мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля на 2014 год составляет | 100 % | 100% |
| доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано | 0 | 0 |
| доля проверок, результаты которых признаны недействительными | 0 | 0 |
| доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания | 0 | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю; | 0% | 0 % |
| среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя; | 0 | 0 |
| доля проведенных внеплановых проверок | 0 | 0 |
| доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок | 0 | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда | 0 | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях); | 0 | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 0 | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 0 | 0 |
| количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба); | 0 | 0 |
| доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний | 0 | 0 |

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

а) Предложения по повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля:

- оказание консультационной помощи в виде выпускаемых комментариев (подобных судебным) по вопросам осуществления муниципального земельного контроля;

б)- проведение практических семинаров;

- проведение контроля освобожденными от других обязанностей специалистами;

- организация и проведение профилактической работы с населением по вопросам нарушений земельного законодательства в средствах массовой информации.

Приложения

Глава администрации

Истобенского сельского поселения *(подпись)* Н.В.Кочурова