**УВЕДОМЛЕНИЕ  
О разработке проекта постановления о внесении изменений в Административный регламент**

От 29.03.2023

1. «О внесении изменений в постановление администрации Адышевского сельского поселения «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Адышевского сельского поселения»

2. Разработчик проекта: администрация Адышевского сельского поселения

3. Адрес: 612077, Кировская область, Оричевский район, с. Адышево, ул. Советская, д. 13, [adishevo@rambler.ru](mailto:adishevo@rambler.ru)

4. Срок проведения независимой экспертизы: до 13.04.2023

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ АДЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** | | |
| **Оричевского района КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ** | | |
|  | | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |
|  | | |
| 00.00.2023 |  | № 00 |
|  | с. Адышево |  |
|  | | |
| **О внесении изменений в постановление администрации Адышевского сельского поселения от 31.03.2021 № 86 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Адышевского сельского поселения»** | | |
| В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», протестом прокурора Оричевского района от 29.01.2021 № 02-03-2021, администрация Адышевского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:  1. Внести изменений в постановление администрации Адышевского сельского поселения от 31.03.2021 № 86 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Адышевского сельского поселения».  2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Адышевское сельское поселение Оричевского района Кировской области и на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Вступает в силу после официального опубликования (обнародования).  Глава Адышевского сельского  поселения Т.Л. Елькина | | |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Адышевского сельского поселения

от 00.00.2023 № 00

**ИЗМЕНЕНИЯ В**

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ**

**предоставления муниципальной услуги**

**«Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования»**

1. Пункт 2.3 раздела 2 настоящего Регламента изложить в новой редакции:

«2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (с изменениями) (далее - Положение, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47):

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения, утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с требованиями, предъявляемых к жилому помещению;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»

2. Пункт 3.3.7 раздела 3 настоящего Регламента изложить в новой редакции:

«3.3.7. По результатам рассмотрения документов заявителя, межведомственной комиссией принимаются следующие решения:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения, утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с требованиями, предъявляемым к жилому помещению.

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению. Заключение оформляется секретарем комиссии в порядке, предусмотренном в пункте 3.3.9.»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_